Приложение № 2
к информации о Публичном акционерном обществе «Варяг»,
подлежащей раскрытию,
Исх. № 35/2085 от 27. 10. 2021 г.

Сведения о земельных участках, принадлежащих и (или) используемых ПАО «Варяг» по состоянию на 30.09.2021 г.

№ п/п	Адрес/ Кадастровый номер	Категория земель / Вид разрешенного использования	Площадь (кв.м.)	Кадастровая стоимость Руб.	Вид права с указанием срока	Номер регистрации права собственности	Обременения (ограничения) есть/нет с указанием вида и срока
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Приморский край, г. Владивосток, ул. Русская, 85а / **25:28:050049:208**	Земли населенных пунктов / Для дальнейшей эксплуатации здания	**1969**	9207000	Собственность	25-АБ 133419 24.02.2009	нет
2	Приморский край, г. Владивосток, ул. Русская, 94а / **25:28:050048:105**	Земли населенных пунктов / Для дальнейшей эксплуатации четырехэтажного здания (лит. АА1), здания (ИЛК лит.Б), трехэтажного здания с техническим этажом и междуэтажными помещениями (пусковой комплекс зоны А, лит.В)	**39662**	65539000	Собственность	25-АБ 253657 30.03.2010	нет
3	Приморский край, г. Владивосток, ул. Русская, 94а / **25:28:050048:110**	Земли населенных пунктов / Для дальнейшей эксплуатации четырехэтажного здания (лит. АА1), здания (ИЛК лит.Б), трехэтажного здания с техническим этажом и междуэтажными помещениями (пусковой комплекс зоны А, лит.В)	**41209**	67837000	Собственность	25-АБ 353658 30.03.2010	нет

4	Приморский край, г. Владивосток, пр-т 100 лет Вл-ку, 57а/ **25:28:040001:101**	Земли населенных пунктов / Для дальнейшей эксплуатации здания (лит. 10)	**1717**	634000	Собствен-ность	25-АБ 388548 31.05.2010	нет
5	Приморский край, г. Владивосток, ул. Русская, 87 / **25:28:050049:232**	Земли населенных пунктов/ Для дальнейшей эксплуатации здания насосной с пристройкой сооружений-резервуаров запаса воды объемом 2810 куб.	**789**	1458861	Собствен-ность	25-АБ 471099 27.10.2010	нет
6	Приморский край, г. Владивосток, ул. Русская, 87 / **25:28:050049:312**	Земли населенных пунктов/ Для дальнейшей эксплуатации здания насосной с пристройкой сооружений-резервуаров запаса воды объемом 2810 куб.	**4029**	4890000	Собствен-ность	25-АБ 867144 22.10.2012	нет
7	Приморский край, г. Владивосток, ул. Русская, 93 / **25:28:050049:239**	Земли населенных пунктов / Для дальнейшей эксплуатации гаража (лит.4), проходной (лит. 5), диспетчерской (лит.6)	**4317**	8440000	Собствен-ность	25-АБ 849211 15.08.2012	Аренда: Договор №160/33-Д от 24.04.13 пл. 787 $м^2$ срок с 01.03.18-01.0-6.23
8	Приморский край, г. Владивосток, ул. Русская, 93 / **25:28:050049:242**	Земли населенных пунктов/ Для дальнейшей эксплуатации административного здания (лит. 1) и здания гаража (лит. 2,3)	**2131**	4308000	Собствен-ность общая долевая, доля в праве 87/100	25-АБ 849209 15.08.2012	нет
9	Приморский край, г. Владивосток, ул. Русская, 93 / **25:28:050049:240**	Земли населенных пунктов / Для дальнейшей эксплуатации гаража (лит. 4), проходной (лит. 5), диспетчерской (лит. 6)	**36**	133657,56	Аренда 30.11.2011-29.11.2021	№ 05-Ю-15022 от 28.06.2012	нет

10	Приморский край, г. Владивосток, ул. Русская, 87 / **25:28:050049:313**	Земли населенных пунктов / Для дальнейшей эксплуатации здания насосной с пристройкой сооружений-резервуаров запаса воды объемом 2810 куб.	**991**	1832359	Аренда 27.03.2012-26.03.2061	№ 05-Ю-15349 от 10.08.2012	нет
11	Приморский край, г. Владивосток, ул. Русская, 94а / **25:28:050048:104**	Земли населенных пунктов / Для дальнейшей эксплуатации четырехэтажного здания (лит. АА1), здания (ИЛК лит.Б), трехэтажного здания с техническим этажом и междуэтажными помещениями (пусковой комплекс зоны А, лит.В), четырехэтажного здания (лит. Д, блок цехов) с двумя подвалами (лит. Д1) междуэтажными и машинными помещениями, трехэтажного здания (лит. Е, производственная зона Б) с подвалом, междуэтажными помещениями, двумя машинными отделениями, одноэтажного здания (лит. Ж, энергоблок эоны Б) с подвалом, антресолями и одноэтажной пристройкой, здания цеха пластмасс (лит. ЗЗ1), здания склада ГД8 с пристройкой (лит. К, пристройка - лит. К1), здания склада масел и химикатов (лит. Л), здания арочного укрытия (лит. М), здания сборно-металлического склада (лит. Н), здания арочного склада (лит. О), сооружения - открытый склад металла (лит. П)	**23805**	33827000	Аренда 25.12.2009-24.12.2058	№ 05-Ю-11728 от 16.02.2010	нет
12	Приморский край, г. Владивосток, ул. Русская, 94а / **25:28:050048:109**	Земли населенных пунктов / Для дальнейшей эксплуатации четырехэтажного здания (лит. АА1), здания (ИЛК лит. Б), трехэтажного здания с техническим этажом и междуэтажными помещениями (пусковой комплекс зоны А, лит. В), четырехэтажного здания (лит. Д, блок цехов) с двумя подвалами (лит. Д1) междуэтажными и машинными помещениями, трехэтажного здания (лит. Е,	**10515**	18117000	Аренда 25.12.2009-24.12.2058	№ 05-Ю-11729 от 16.02.2010	нет

		производственная зона Б) с подвалом, междуэтажными помещениями, двумя машинными отделениями, одноэтажного здания (лит. Ж, энергоблок эоны Б) с подвалом, антресолями и одноэтажной пристройкой, здания цеха пластмасс (лит. З31), здания склада ГД8 с пристройкой (лит.К, пристройка - лит. К1), здания склада масел и химикатов (лит. Л), здания арочного укрытия (лит. М), здания сборно-металлического склада (лит. Н), здания арочного склада (лит. О),сооружения - открытый склад металла (лит. П)					
13	Приморский край, г. Владивосток, ул. Русская, 94а / **25:28:050048:106**	Земли населенных пунктов / Для дальнейшей эксплуатации четырехэтажного здания (лит. АА1), здания (ИЛК лит. Б), трехэтажного здания с техническим этажом и междуэтажными помещениями (пусковой комплекс зоны А, лит. В), четырехэтажного здания (лит. Д, блок цехов) с двумя подвалами (лит. Д1) междуэтажными и машинными помещениями, трехэтажного здания (лит. Е, производственная зона Б) с подвалом, междуэтажными помещениями, двумя машинными отделениями, одноэтажного здания (лит. Ж, энергоблок эоны Б) с подвалом, антресолями и одноэтажной пристройкой, здания цеха пластмасс (лит. З31), здания склада ГД8 с пристройкой (лит. К, пристройка - лит. К1), здания склада масел и химикатов (лит. Л), здания арочного укрытия (лит. М), здания сборно-металлического склада (лит. Н), здания арочного склада (лит. О), сооружения - открытый склад металла (лит. П)	**1762**	3406000	Аренда 25.12.2009-24.12.2019	№ 05-Ю-11730 от 16.02.2010	нет
14	Приморский край, г. Владивосток,	Земли населенных пунктов / Для дальнейшей эксплуатации четырехэтажного	**1897**	3741000	Аренда 25.12.2009-	№ 05-Ю-11734 от	нет

	ул. Русская, 94а / **25:28:050048:108**	здания (лит. АА1), здания (ИЛК лит. Б), трехэтажного здания с техническим этажом и междуэтажными помещениями (пусковой комплекс зоны А, лит. В), четырехэтажного здания (лит. Д, блок цехов) с двумя подвалами (лит. Д1) междуэтажными и машинными помещениями, трехэтажного здания (лит. Е, производственная зона Б) с подвалом, междуэтажными помещениями, двумя машинными отделениями, одноэтажного здания (лит. Ж, энергоблок эоны Б) с подвалом, антресолями и одноэтажной пристройкой, здания цеха пластмасс (лит. ЗЗ1), здания склада ГД8 с пристройкой (лит. К, пристройка - лит. К1), здания склада масел и химикатов (лит. Л), здания арочного укрытия (лит. М), здания сборно-металлического склада (лит. Н), здания арочного склада (лит. О), сооружения - открытый склад металла (лит. П)			24.12.2019	16.02.2010	
15	Приморский край, г. Владивосток, ул. Русская, 94а / **25:28:050048:107**	Земли населенных пунктов / Для дальнейшей эксплуатации четырехэтажного здания (лит. АА1), здания (ИЛК лит. Б), трехэтажного здания с техническим этажом и междуэтажными помещениями (пусковой комплекс зоны А, лит. В), четырехэтажного здания (лит. Д, блок цехов) с двумя подвалами (лит. Д1) междуэтажными и машинными помещениями, трехэтажного здания (лит. Е, производственная зона Б) с подвалом, междуэтажными помещениями, двумя машинными отделениями, одноэтажного здания (лит. Ж, энергоблок эоны Б) с подвалом, антресолями и одноэтажной пристройкой, здания цеха пластмасс (лит. ЗЗ1), здания склада ГД8 с пристройкой (лит. К, пристройка - лит. К1),	**5422**	10139000	Аренда 25.12.2009-24.12.2019	№ 05-Ю-11733 от 16.02.2010	нет

		здания склада масел и химикатов (лит. Л), здания арочного укрытия (лит. М), здания сборно-металлического склада (лит. Н), здания арочного склада (лит. О), сооружения - открытый склад металла (лит. П)					
16	Приморский край, г. Владивосток, пр-т 100 лет Вл-ку, 57а / **25:28:040001:102**	Земли населенных пунктов / Для дальнейшей эксплуатации здания (лит. 10)	**148**	1100898	Аренда 02.11.2011-01.11.2029	№ 04-Ю-14931 от 09.02.2012.	нет

Общее количество земельных участков: 16
В том числе в собственности: 8
В том числе в аренде: 8

Общая площадь: 140399 кв.м.
В том числе в собственности: 95823 кв.м.
В том числе в аренде: 44576 кв.м.

Генеральный директор ПАО «Варяг» А.Е. Леонов

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ВАРЯГ г. ВЛАДИВОСТОК

исп.: Курашева Т.Н.

тел.: 232-64-00